

# Du RE 20 au RE 25

Mise en place en 2022, la RE2020 va connaître dès le début de l'année 2025 sa première phase de durcissement. Cela passera par une diminution des valeurs maximales des indicateurs suivants :

- **Ic construction** : **Indice Carbone** lié à la construction, prend en compte tous les composants permettant la construction du bâtiment (allant du raccordement, en passant par les matériaux jusqu'aux petits équipements électriques).
- **Ic énergie** : **Indice Carbone** lié à la consommation énergétique, prend en compte tous les postes de consommations énergétiques du bâtiment (chauffage, eau chaude, éclairage, auxiliaires, ventilation et autres usages domestiques).

Ainsi, cette première phase impactera à la fois l'aspect énergétique et environnementale des constructions neuves dont le permis sera déposé à partir du 1er janvier 2025. Et ce, pour les logements individuels et collectifs.

En moyenne, ce durcissement de la réglementation implique une **diminution de 15%** de l'impact carbone des futures constructions neuves.

De ce fait, la conception bioclimatique de ces futures constructions sera d'autant plus importante. Une bonne orientation, une construction compacte avec la majorité de sa surface vitrée au sud et l'utilisation de matériaux moins carbonés sont les principaux points sur lesquels nous vous conseillons d'être vigilant.

Ces nouvelles exigences seront effectives jusqu'au 1er janvier 2028, date à laquelle la RE2020 connaîtra sa deuxième phase de durcissement.



### Rappel RE2020 :

La **Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020)** est une nouvelle norme qui encadre la construction neuve en France. Elle remplace la RT 2012 et vise à améliorer la **performance énergétique**, réduire l'**impact carbone** et garantir un **meilleur confort** d'été face aux vagues de chaleur.

### Objectifs majeurs :

1. **Sobriété énergétique** : Réduction des consommations d'énergie et encouragement des énergies renouvelables.
2. **Réduction de l'empreinte carbone** : Intégration du cycle de vie du bâtiment, de la construction à la démolition.
3. **Confort thermique en été** : Prise en compte des températures extrêmes pour limiter l'inconfort sans recourir systématiquement à la climatisation.

### Principales exigences :

- **Performance énergétique** : Introduction de nouveaux indicateurs pour mieux évaluer la consommation d'énergie et limiter l'usage des énergies fossiles.
- **Impact environnemental** : Analyse du cycle de vie des matériaux et équipements du bâtiment.
- **Adaptation climatique** : Renforcement des critères de conception pour maintenir un bon niveau de confort thermique en été.

### Champ d'application :

Depuis janvier 2022, la RE 2020 s'applique aux bâtiments d'habitation, puis aux bureaux et aux établissements scolaires à partir de juillet 2022. Elle concerne aussi certaines constructions provisoires et extensions à partir de 2023.

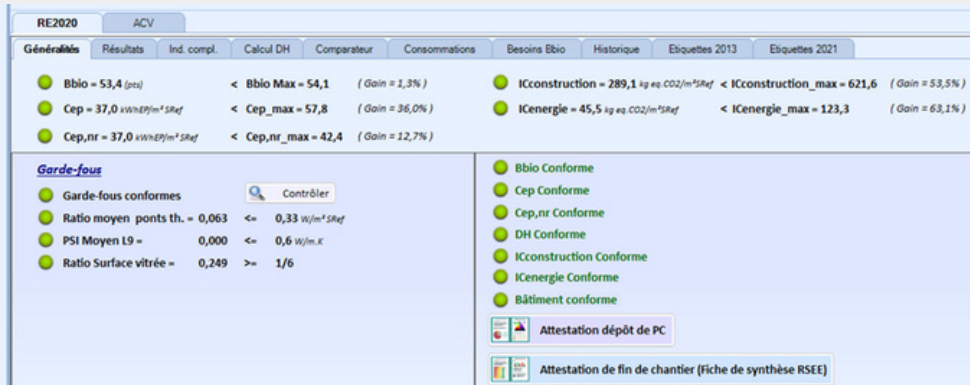
### Un cadre réglementaire progressif :

La RE 2020 impose des exigences qui évoluent dans le temps, incitant les constructeurs à innover et utiliser des matériaux plus durables.

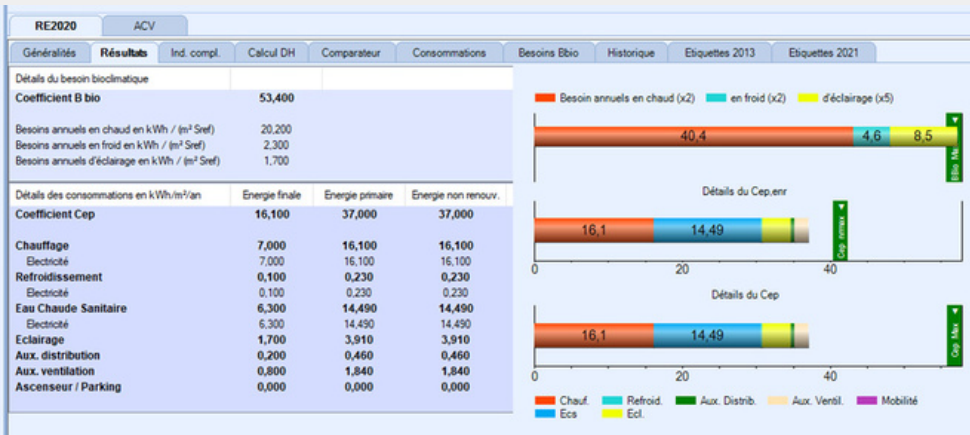
En somme, cette réglementation marque une avancée majeure vers la construction de bâtiments plus respectueux de l'environnement et plus résilients face au changement climatique.



Vue de la conformité des indicateurs RE 2020 :



Vue des résultats des calculs :



Récapitulatif des données de l'étude :

|                      |   |  |                               |  |                                   |
|----------------------|---|--|-------------------------------|--|-----------------------------------|
| Bâtiments :          | Construction d'une villa  |  | RE 2020 sans label            | Date de l'étude :                        | 18/07/2023                        |
| COMPOSITION          |   |  | R <sub>isolant</sub> (m².K/W) | U <sub>w</sub> (W/m².K) & S <sub>w</sub> | Divers                            |
| PAROIS HORIZONTALES  |   |  |                               |  |                                   |
| Plancher             | Chape<br>Isolant type EFISOL TMS MF SI de 12 cm<br>Dalle  |  | 5,55                          |  |                                   |
| Plafond              | Laine de verre déroulée type ISOVER IBR Revêtu kraft de 40 cm<br>Plaques de plâtre                          |  | 10,00                         |  |                                   |
| PAROIS VERTICALES    |   |  |                               |  |                                   |
| Mur extérieur        | Isolant type KNAUF de 140 mm pour R=3,70<br>Structure béton<br>Isolant type ISOVER GR32 de 85mm pour R=2,65 |  | 3,70<br>2,65                  |  |                                   |
| MENUISERIES          |   |  |                               |  |                                   |
| Porte-fenêtre        | Aluminium   | Volet roulant AUTOMATIQUE                  |                               | U <sub>w</sub> = 1,3                     |                                   |
| Fenêtre              | PVC   | Volet roulant AUTOMATIQUE / sans fermeture |                               | U <sub>w</sub> = 1,3                     |                                   |
| Portes               | Porte d'entrée isolée   |  |                               | U <sub>w</sub> = 1,1                     |                                   |
| Coffre volet roulant | Gestion de l'ouverture AUTOMATIQUE  |  |                               | U <sub>c</sub> = 0,80                    |                                   |
| SYSTEMES             |   |  |                               |  |                                   |
| Étanchéité           | Valeur à atteindre lors du test d'étanchéité à l'air  |  |                               |  | 0,6 m³/h.m² (4 Pa)                |
| Chauffage            | Pompe à chaleur double service ATLANTIC type ALFEA EXTENSA DUO R32  |  |                               |  | Plancher chauffant                |
|                      | Sèche-serviette électrique certifié   |  |                               |  | Ca = 0,1                          |
| E.C.S.               | Pompe à chaleur double service ATLANTIC type ALFEA EXTENSA DUO R32  |  |                               |  | en volume chauffé                 |
| Ventilation          | VMC Simple flux Hygro B individuelle pour chaque logement<br>Caisson type Atlantic Hygrocoxy BC             |  |                               |  | Étanchéité des réseaux par défaut |